

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата Основног ПДР-а
- граница обухвата Иумене ПДР-а
- граница целина 4а и 4б
- планирана граница ГУП-а
- 1 - 7,36,37 тачке обухвата границе ГУП-а

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- саобраћајне површине
- каналы

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

зона пословања

- пословно - производно - стамбена зона

Напомена:Правила грађења за пословно-производно-стамбену зону примењују се за све парцеле у овој зони осим за парцелу бр.9416/8 К.О.Панчево, где се становање не дозвољава (примењују се само параметри за пословање и привреду).

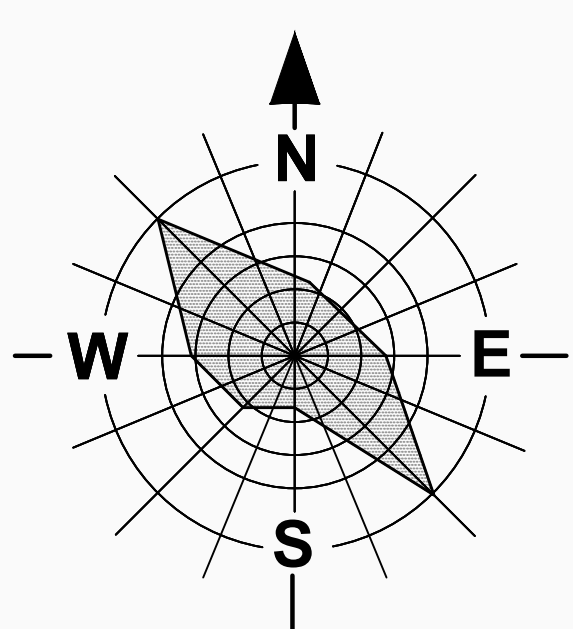
О Г Р А Н И Ч Е Њ А

- зона условљене градње за комплекс посебне намене
- зона ограничене градње за комплекс посебне намене
- делови зона ограничене градње у инфраструктурним коридорима

гасовод мрежа преко 16 бар-а

110 kV 110 kV 220 kV 220 kV трасе електроенергетских водова 110 и 220

----- станишта строго заштићених врста ПАН 03 - ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ -



 		Назив плана: ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО-ПОСЛОВНО- ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ У ПАНЧЕВО	Број : 05-5/2021
Одговорни урбаниста : Оливера Драгаш дипл. инж. арх. Планери сарадници : Татјана Вуксан дипл. инж.саоб. Марко Марић дипл. инж.геод.		Фаза израде плана: - нацрт плана-	Знак :
Параф :		Назив цртежа :  Извод из плана вишег реда  ПГР ЦЕЛИНА 4а - КАРАУЛА СА ЈАБУЧКИМ ПУТЕМ и 4б - СКРОБАРА у насељеном месту Панчево ("Сл.п.града Панчева"бр.8/14)	Шифра :
Техничка обрада : Весна Ромчев арх. техн.		Размера : 1 : 5 000	број цртежа : 2